

Abnahmeprotokoll
über durchgeführte Bauleistungen

Geschäftszeichen EGV:

Bezeichnung des Bauvorhabens:

Auftraggeber:

Auftragnehmer:

Architekt:

Art der Arbeiten:

gem. Bauvertrag vom:

Tag der Abnahme:

Teilnehmer der Abnahme: - Vertreter des Auftraggebers:
- Vertreter des Auftragnehmers:
- Vertreter des Architekten:

Abnahme der Gesamtleistung

Abnahme folgender, in sich abgeschlossener Teile der Leistung:

Ausführungsfristen: Beginn der Arbeiten: Ende der Arbeiten:
Die Ausführungsfristen wurden eingehalten.
Die Ausführungsfristen wurden überschritten
um Tage

Unterlagen: Es wurden keine Unterlagen übergeben.
Es wurden folgende Unterlagen übergeben:

Leistungsausführung:

Am heutigem Tage wurden folgende Leistungen gem. Angebot vom
abgenommen:

Die Leistungen wurden mängelfrei ausgeführt.

Die Leistungen weisen folgende Mängel auf:

Mängelliste:

Die Mängel sind unverzüglich, spätestens bis zum _____ zu beseitigen.

Der Architekt / der Auftraggeber ist von der Fertigstellung der Restarbeiten und der Mängelbeseitigung sofort zu unterrichten. Erfolgt keine fristgerechte Mängelbeseitigung ist der Architekt / der Auftraggeber berechtigt, ohne weitere Mahnung oder Inverzugsetzung, auf Kosten des Unternehmers die Mängel durch eine andere Firma beseitigen zu lassen.

Erklärung des Bauherren:

Die Leistung wird abgenommen.

Die Leistung wird aufgrund wesentlicher Mängel nicht abgenommen.

(Diese Abnahme ersetzt nicht notwendige behördliche und bauaufsichtliche Abnahmen.)

Gewährleistung:

Die Gewährleistung beträgt gem. Bauvertrag _____ Jahre.

Sie beginnt mit der Abnahme der Arbeiten und der nachgewiesenen Mängelbeseitigung am _____ und läuft bis zum _____.

Im Falle einer nicht durchgeführten oder unvollständigen Mängelbeseitigung verschiebt sich der Beginn der Gewährleistungsfrist bis zur völligen Mängelbeseitigung, welche nur vom Architekten / Auftraggeber bestätigt werden kann.

Bemerkungen:

(Bauherr bzw. Auftraggeber)

(Architekt bzw. Bevollmächtigter)

(Auftragnehmer bzw. Bevollmächtigter)

*Die o. g. Mängel / Restarbeiten wurden fristgerecht ausgeführt.
Das Gewerk ist nun mängelfrei.*

Bestätigung des Architekten / Auftraggeber:

(Datum)

(Architekt bzw. Bevollmächtigter)